



CONGRATULATIONS !

29/12/2015

सफल पेंटिंग टेंडर - रेसिडेंट्स की बड़ी सफलता

प्रिय निवासियों,

हमारी बिल्डिंग की सीपेज/प्लास्टर रिपेयर एवं पेंटिंग के लिए उचित निविदा प्रक्रिया के साथ-साथ सभी जरूरी जमीनी एवं कागजी होमवर्क पूरे कर लिए गए हैं। निविदा में 15 टेंडर डॉक्यूमेंट खरीदे गए, 9 कांट्रेक्टर ने टेंडर भरे जिनमें से 5 कॉन्ट्रैक्टर्स तकनीकी और अन्य मापको से मान्य घोषित किये गए जिसमें L1 (सबसे किफायती) कांट्रेक्टर "बी. जे. एन. पेंट्स लिमिटेड" आया है। सम्पूर्ण बिल्डिंग की कॉमन एरिया सीपेज/प्लास्टर रिपेयर, प्लंबिंग मेंटेनेंस एवं प्रायिमर/पेंटिंग की प्रोजेक्ट कीमत 3.65 CR (3 करोड़ 65 लाख) है जोकि हमारे अनुमान 3.85 CR से थोड़ी कम ही है तथा पूर्व में पुरानी टीम द्वारा दिये अनुमान से तो बहुत ही कम है जिसमें 2.89 करोड़ सिर्फ प्लास्टर/सीपेज रिपेयरिंग की कीमत थी।

सीपेज एवं प्लास्टर रिपेयर का कार्य प्रारम्भ : 4 सालों में सिर्फ बातें हुई, अब सिर्फ काम हो रहा है। कुछ लोगों के लिए यह इलेक्शन एजेंडा हो सकता है, हमारे लिए यह सोसाइटी की जरूरत है। लम्बे इन्तजार के बाद प्लास्टर/शाफ्ट में काम और घरों के अन्दर की सीपेज का सर्वे P ब्लाक से शुरू कर दिया गया है। जिन्होंने अभी अपना पहला बिल Rs. 5000 नहीं दिया वो कृपया जल्द से जल्द जमा करा दे। जैसा हमने कहा था कि अगली किस्त काम शुरू करने के बाद मेंटेनेंस बिल में जोड़ी जायेगी जोकि अब दिसम्बर के बिल के साथ Rs. 4/sqft तय की गयी है।

Kindly SUPPORT LONG DUE PAINTING PROJECT by your timely payments.

पेंटिंग के अतिरिक्त, आपकी SGRWA टीम प्यारे बच्चों को नव-वर्ष सौगात देने के लिए पार्क में फुटबाल, वोलिबाल, बैड-मिंटन, क्रिकेट आदि के लिए नेट कवर ग्राउंड बनाने में जुटी है।

हमारी टीम शीघ्र ही एक अतिरिक्त बोरेवेल लगाने की योगना पर भी काम कर रही है।

आपके अभूतपूर्व प्रेम, सहयोग और धैर्य के लिए आपका धन्यवाद!

SGRWA की ओर से आपका भवदीय,

Brijpal

श्रीपाल सिंह

(महासचिव)